

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ АО «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВНЫЙ БАНК» О предоставлении потребительских кредитов физическим лицам

Настоящие Общие условия (ОУ) регламентируют условия порядок, в которых АО Центральный кооперативный банк (Банк) предоставляет потребительские кредиты, в том числе кредиты-овердрафт и кредитный лимит по кредитной карте, кредитополучателям - физическим лицам, условия освоения, использования, обеспечения и погашения этих кредитов, а также условия заключения и действия договоров о кредите.

ПОНЯТИЯ

Кредит - размер предоставленной в пользование Банком кредитополучателю на основании заключенного договора о кредите (Договор) суммы, а также, соответственно - долг, сформировавшийся в результате и в связи с освоенными суммами основной части, в том числе причитающиеся проценты, сборы, комиссионные и прочие расходы, согласно условиям договора, настоящим ОУ и Тарифам о процентных ставках, сборах и комиссионных Банка (Тарифы).

Кредитополучатель - дееспособное физическое лицо - сторона по Договору о потребительском кредите, которому Банк предоставил кредит и которое осваивает и возвращает кредит в сроки и на условиях, предусмотренных договором и настоящими ОУ.

Третье задолженное лицо - дееспособное физическое лицо или юридическое лицо – сторона по заключенному в связи с Договором другому Договору или по самому Договору, которое обязано в качестве поручителя, солидарного должника, залогодателя и др., отвечать лично или через определенную свою вещь перед Банком за выполнение на обязательств кредитополучателя по Договору.

Общий размер кредита - максимальный размер (лимит) или общая сумма, предоставленная Кредитополучателю по Договору о кредите.

Общий расход по кредиту - все расходы, в том числе проценты, комиссионные, сборы и все прочие виды расходов, связанных непосредственно с договором о потребительском кредите, которые Кредитополучатель должен заплатить, в том числе расходы на дополнительные услуги, связанные с договором о кредите и, в частности, страховые премии на случай, когда заключение договора об услуге является обязательным условием для получения кредита, или в случаях, когда кредит предоставляется в результате применения положений и условий по нормативным документам, связанным с коммерческой деятельностью. В общий расход по кредиту не входят нотариальные сборы, если они причитаются.

Общая сумма, причитающаяся с Кредитополучателя - это сумма общего размера предоставленного кредита и общих расходов по кредиту, оговоренные в Договоре.

Годовая процентная ставка – это применимый на каждый период начисления процентов с кредита, процентная ставка, определенная в ее абсолютной стоимости (закрепленная процентная ставка) или сформированная в виде суммы переменной аналитической референтной процентной ставки, определенной согласно изложенным в настоящих общих условиях методике и оговоренной (неизменной) добавки.

Годовой процент расходов (ГПР) - формируется из размера всех расходов в течение срока договора о кредите (процентов, сборов, комиссионных и обязательных страховок в тех случаях, когда Кредитополучатель соглашается заключить предлагаемые через Банк страховки, включающие обязательные по условиям предоставления кредита страховые

От имени Банка:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Кредитополучатель: 1
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Солидарный должник:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Поручитель:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

вносы) на дату заключения договора, согласно указанной в погасительном плане стоимости.

ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ КРЕДИТОВ

Банк предоставляет потребительские кредиты следующего назначения:

1. На финансирование текущих нужд Кредитополучателя и его семьи, таких как: покупка движимых вещей или товаров, покрытие расходов на ремонт жилья, учеба, лечение, туризм, оплата услуг и др.;

2. На рефинансирование полученных Кредитополучателем других кредитов аналогического назначения и параметров.

Предназначение заявляемого кредита не должен вступать в противоречие с законам и актами Банка.

I. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ КРЕДИТОВ

1. Заявитель кредита должен подать в Банк письменное Заявление о предоставлении кредита (по форме Банка) вместе с потребованными документами и информацией на болгарском языке. Если Договор составлен на иностранном языке, Банк может потребовать представить его вместе с заверенным переводом на болгарском языке, сделанным установленным законом порядке.

2. По совершении анализа кредитоспособности Кредитополучателя на основе всех необходимых документов и информации, Банк уведомляет Кредитополучателя о своем решении по заявленному кредиту сроком до 5 (пяти) рабочих дней. Если будут потребованы дополнительные документы и/или информация, срок начинает течь со дня их поступления в Банк. Банк не обязан обосновывать отказ в предоставлении кредита. Срок действительности решения о предоставлении кредита составляет 1 месяц на том условии, что отсутствуют изменения обстоятельств, касающихся Заявителя кредита или Третьего задолженного лица. Если в эти сроки договор не будет подписан, действительность решения истекает.

3. На основе принятого согласно предоставленной до подписания договора информации, решения о предоставлении кредита Банк подписывает с заявителем кредита договор на приемлемых обеими сторонами условиях и с соблюдением принципа конфиденциальности отношений.

II. I. УСЛОВИЯ ОСВОЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ КРЕДИТОВ

1. Кредитополучатель имеет право освоить суммы по кредиту по подписании договора всеми сторонами по нему и соблюдении следующих условий:

1.1. Учреждения договорного обеспечения в предусмотренном законом порядке и внесения записи о них в соответственные реестры.

1.2. Предоставления удостоверений в соответственной для каждого договорного обеспечения форме, удостоверяющих права Банк в качестве первого по порядку обеспеченного кредитора, а также отсутствие зарегистрированных тяжб, прав и претензий со стороны или в пользу третьих лиц, что касается предмета обеспечения.

1.3. Оплачены причитающиеся соответственные сборы и комиссионные в размере, определенном по договору и/или применимом согласно Тарифам на дату возвратности и их начисления.

1.4. Кредитополучатель заключил оговоренные страховки.

От имени Банка:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Кредитополучатель: 2
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Солидарный должник:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Поручитель:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

2. Банк не разрешает или прекращает освоение кредита, если предоставленное в пользу Банка обеспечение не отвечает указанному в договоре или в настоящих ОУ, и в таких случаях Банк не несет ответственности и не должен возмещать расходы, сделанные в связи с учреждением обеспечения, заключением или выполнением условий договора.
3. Освоение кредита оговоренным между сторонами способом осуществляется путем ведения и учета в бухгалтерских книгах Банка с отражением всех освоенных и восстановленных по нему сумм.

III. ПРОЦЕНТНЫЕ СТАВКИ И КОМИССИОННЫЕ

A. Регулярная годовая процентная ставка

1. Конкретный размер причитающихся процентов по кредиту определяется и погашается согласно договору и настоящим ОУ. На освоенную часть кредита начисляется годовая процентная ставка, закрепленная по размеру или сформированная в виде суммы из определенной Советом правления Банка переменной основной референтной процентной ставки (ОРАП_{ПК}), применимой на соответственный период начисления процентов, и закрепленной добавки, определенной по договору.
2. Если по договору не указано иное, проценты с регулярного долга погашаются ежемесячно, а проценты за просрочку подлежат немедленной возвратности.
3. ОРАП_{ПК} вычисляется согласно следующей:

МЕТОДИКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОСНОВНОЙ РЕФЕРЕНТНОЙ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ ПО ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ КРЕДИТАМ АО ЦЕНТРАЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВНЫЙ БАНК

I. ВЫЧИСЛЕНИЕ ОСНОВНОЙ РЕФЕРЕНТНОЙ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ

1. Основная референтная процентная ставка по потребительским кредитам (ОРАП ПК) АО ЦКБ вычисляется в виде суммы следующих составных, имеющих разный вес при ее определении по следующей формуле:

$$\text{ОРАП ПК} = (t_1 * \text{DepRate}^{\text{HH}} + t_2 * \text{DepRate}^{\text{NFI}}) / (1 - \text{MRR}) + t_3 * \text{InterestIndex} + t_4 * \text{НПСР}$$

где:

- | | |
|------------------------------|--|
| t₁ | - размер депозитов „Новый бизнес” с договорным матуритетом до 1 года сектора „Хозяйства”; |
| t₂ | - размер депозитов „Новый бизнес” с договорным матуритетом до 1 года сектора „Не финансовые предприятия”; |
| DepRate^{HH} | - процентная ставка в соответственной валюте по депозитам „Новый бизнес” с договорным матуритетом до 1 года хозяйств в болгарской системе Банков; |
| DepRate^{NFI} | - процентная ставка в соответственной валюте по депозитам „Новый бизнес” с договорным матуритетом до 1 года не финансовых предприятий в болгарской системе Банков; |
| MRR | - стоимость минимальных обязательных резервов по депозитам хозяйств в Болгарии; |
| t₃ | - размер процентного индекса в соответственной валюте; |
| InterestIndex | - процентная ставка по депозитам «Новый бизнес» с договорным матуритетом от 3 до 6 месяцев в секторе «Хозяйства» в болгарской |

От имени Банка:

 (Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Кредитополучатель: 3

 (Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Солидарный должник:

 (Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Поручитель:

 (Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

системе Банков, что касается кредитов в левах и размера 3-месячного процентного индекса EURIBOR в отношении евро.

- t_4 - вес гармонизированного индекса потребительских цен;
НИСР - стоимость гармонизированного индекса потребительских цен;

* - знак умножения

2. ДЕТАЛЬНАЯ РАСШИФРОВКА СОСТАВНЫХ ОРЛП Пк

2.1. t_i - это размер соответственной процентной ставки депозитов/индексов, с которой она присутствует в формуле определения ОРЛП Пк

$t_1 + t_2 + t_3 + t_4 = 1$, причем стоимость соответственного веса следующая:

$t_1 = 40\%$; $t_2 = 25\%$; $t_3 = 20\%$; $t_4 = 15\%$

2.2. DepRate - это процентная ставка в соответственной валюте по «Новому бизнесу» по депозитам с договорным матуритетом до 1 года сектора «Хозяйства» и «Не финансовые предприятия» болгарской системы Банков. Эти данные БНБ публикует на месячной основе:

<http://www.bnb.bg/Statistics/StMonetaryInterestRate/StInterestRate/StIRInterestRate/index.htm>

2.3. MRR - это стоимость определенных БНБ в Положениях № 21 минимальных обязательных резервов на депозитах в Болгарии, поддерживаемых банками в БНБ, выраженная в процентах от депозитной базы.

2.4. InterestIndex - это размер процентной ставки в левах по депозитам «Новый бизнес» с договорным матуритетом от 3 до 6 месяцев в секторе «Хозяйства», что касается кредитов в левах, которая размещается БНБ по указанному в п. 2.2. настоящей Методики адресу, соответственно - размер 3-месячного процентного индекса EURIBOR по кредитам в евро.

2.5. НИСР - это стоимость общего гармонизированного индекса потребительских цен в Болгарии. В целях вычислений применяется гармонизированный индекс потребительских цен, показывающий изменение по сравнению с соответственным периодом предыдущего года, выраженный в %. Публикуется НИС:

<http://www.nsi.bg/bg/content/2528/%D1%85%D0%B8%D0%BF%D1%86-%D1%81%D1%8A%D0%BE%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%82%D0%BD%D0%B8%D1%8F%D1%82-%D0%BC%D0%B5%D1%81%D0%B5%D1%86-%D0%BE%D1%82-%D0%BF%D1%80%D0%B5%D0%B4%D1%85%D0%BE%D0%B4%D0%BD%D0%B0%D1%82%D0%B0-%D0%B3%D0%BE%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D0%B0-100>

II. ПОРЯДОК ВЫЧИСЛЕНИЯ ОРЛП ПО ПОТРЕБИТЕЛЬСКИМ КРЕДИТАМ, ОРГАНЫ АО ЦКБ, ОТВЕЧАЮЩИЕ ЗА ОПРЕДЕЛЕНИЕ, ЧАСТОТУ ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И ПОРОГА СУЩЕСТВЕННОСТИ

3. На день вступления в силу настоящей методики стоимость ОРЛП Пк Банка определяется на основе составляющих, перечисленных в **Разделе I**, за последний месяц, на который БНБ, НСИ и ЕЦБ опубликовали данные. При отпадании по объективным причинам индекса, включенного в формулу, его следует по возможности заменить другим

От имени Банка:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Кредитополучатель: 4
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Солидарный должник:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Поручитель:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

аналогичным представительным индексом. В целях настоящей методики представительным является индекс, применяемый хотя бы двумя финансовыми организациями.

4. Размер ОРАП Пк вычисляется ежемесячно/до 15-го числа соответственного календарного месяца или не позднее первого рабочего дня, следующего за 15-ым числом соответственного месяца, если оно является выходным/ по формуле, описанной в Разделе I, на основе размера составляющих за последний месяц, за который были опубликованы данные со стороны БНБ, НСИ и ЕЦБ. Вычисление производится Дирекцией анализа и управления риском, а стоимость ОРАП Пк округляется с точностью до второго знака после десятичной запятой с тем, чтобы делилась на 0,1 без остатка.

5. ОРАП Пк изменяется, если в ходе текущего вычисления получившаяся стоимость отличается больше чем на 30 б.т.от действительной/реально применимой в отношении клиента стоимости ОРАП Пк в соответственной валюте. ОРАП Пк и его составляющие не могут иметь отрицательную стоимость и всегда бывают положительным числом или принимают участие в вычислении, имея стоимость 0.

6. Информация о размере подлежащей применению в отношениях с клиентами стоимости ОРАП Пк размещается на официальной интернет-странице Банка 15-го числа соответственного календарного месяца или не позднее первого рабочего дня, следующего за 15-ым числом соответственного месяца, если оно является выходным, и вступает в силу на следующий рабочий день.

III. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7. При соблюдении Методики, на основании Решения своего Совета правления, в сроки по п.4 Методики Банк в одностороннем порядке изменяет (увеличивает и уменьшает) размер применимой ОРАП Пк без надобности подписания специального дополнения к договору, выражающего однозначное согласие Кредитополучателя и третьих обязанных лиц. В случае увеличения стоимости ОРАП Пк при ее текущем определении (т.е., в ущерб клиенту), Совет правления АО ЦКБ имеет право отложить полностью или частично его вступление в силу до наступления нового основания для изменения, согласно п.5 настоящего раздела Методики, а также отменить в любое время свое решение об отсрочке его вступления в силу, согласно изложенному в Методике. В перечисленных в настоящем пункте гипотезах информация о размере подлежащей применению в отношениях с клиентами стоимости ОРАП Пк размещается на официальной интернет-странице Банка 15-го числа соответственного календарного месяца или не позднее первого рабочего дня, следующего за 15-ым числом соответственного месяца, если оно является выходным, и вступает в силу на следующий рабочий день.

8. В соответствие с требованиями закона Банк размещает на своем интернет сайте и в салонах Банка для работы с клиентами Методику определения ОРАП Пк, ее актуальную, применимую в отношениях с клиентами стоимость, а также архив с прежними размерами ее применимой стоимости. В порядке п.6 Методики Банк своевременно уведомляет кредитополучателей об изменении размера ОРАП Пк и дате, на которую он вступает в

От имени Банка:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Кредитополучатель: 5
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Солидарный должник:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Поручитель:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

силу, путем их размещения на официальной интернет-странице Банка. На любой момент действия договора о кредите Кредитополучатели могут получить информацию о конкретном размере применимой ОРЛП Пк по кредитам в салонах Банка для работы с клиентами и на интернет-странице Банка.

9. С момента изменения действующей на соответственный период начисления процентов ОРЛП Пк, стороны по договору о кредите будут считать процентные условия по кредиту автоматически измененными с соблюдением оговоренной надбавки, и новые процентные условия будут для них обязательными с даты, на которую изменение вступает в силу.
Конец методики

Б. Проценты за просрочку

1. При неуплате в нужные сроки основной части долга на просроченную часть основной части начисляются проценты, сформированные из регулярных годовых процентов, определенных в договоре, плюс компенсация за просрочку, в максимальном размере по закону.

В. Сборы, комиссионные и дополнительные расходы

1. В связи с заявлением о/использованием кредита Заявитель кредита /Кредитополучатель перечисляет Банку определенные по договору сборы и комиссионные, в том числе, если это применимо:

сборы на рассмотрение заявления о предоставлении кредита;

Если речь идет о кредите-овердрафт - сборы на обязательство, начисляемые на разницу между размером разрешенного для пользования кредита и освоенным размером кредита за каждый день его использования. Сборы перечисляются ежемесячно, в рамках периода использования, на дату падежа причитающихся процентов по регулярному долгу.

1.3. неустойку/возмещение при досрочном погашении кредита, если причитаются, начисляемые на досрочно погашенную сумму.

2. Банк имеет право получить все расходы, связанные с принудительными сборами, которые были присуждены ему.

IV. ОБЕСПЕЧЕНИЕ

1. Банк принимает следующие виды обеспечения (перечисление не полно):

1.1. Залог в порядке Закона об обязательствах и договорах (ЗЗД) на взимание по открытому в Банке банковскому счету или другое взимание по договору, в том числе трудовому договору или приказу (при наличии служебных правоотношений).

1.2. Особый залог в порядке Закона об особых залогах (ЗОЗ) движимого имущества/взимания.

1.3. Участие в качестве стороны по договору Солидарного должника - лица, которое на основании ст. 101 и на условиях ст.ст. 121-127 ЗЗД отвечает солидарно с Кредитополучателем за выполнение его обязательств, связанных с погашением кредита, с момента возникновения этих обязательств до их окончательного погашения, согласно договору и настоящим ОУ.

1.4. Учреждение поручительства путем заключения договора между Банком и Поручителем - лицом, которое на основании ст. 101 и на условиях ст.ст. 138-148 ЗЗД отвечает солидарно с Кредитополучателем за выполнение его обязательств, связанных с погашением кредита, с момента возникновения этих обязательств до их окончательного

От имени Банка:

.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Кредитополучатель: 6

.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Солидарный должник:

.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Поручитель:

.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

погашения, согласно договору и настоящим ОУ. При несоблюдении обязательств по договору со стороны Кредитополучателя Поручитель обязуется по первому приглашению от Банка добровольно погасить непогашенные суммы по кредиту. Полное погашение кредита погашает также ответственность Поручителя. При частичном выполнении обязательства Поручителя редуцируется соответственным образом.

1.5. Другое обеспечение, допускаемое законом.

V. УСЛОВИЯ ПОГАШЕНИЯ КРЕДИТОВ

1. Основная часть кредита погашается ежемесячно, по истечении льготного периода, если о нем существует договоренность. договор может предусматривать и иные условия погашения.

2. Если падеж взноса приходится на выходные и он не будет погашен до следующего рабочего дня, сумма переводится в просрочку по нему.

3. кредит погашается в валюте, в которой он был предоставлен.

4. Если поступившей в Банк суммы не хватает на погашение всего взноса по кредиту, причитающиеся и подлежащие возвратности суммы погашаются в следующем порядке: неустойка за досрочное погашение, если имеется, сборы и комиссионные, проценты, основная часть, если не существует другая договоренность.

5. Банк на основании письменного согласия Кредитополучателя и Третьих задолженных лиц имеет право в служебном порядке осуществить взимание и/или на основе согласия о прямом дебете по смыслу Положений № 3 БНБ об условиях и порядке выполнения платежных операций и использовании платежных инструментов осуществить в одностороннем порядке взимание в день падежа или после него причитающихся по кредиту сумм с каждого их счета в национальной и иностранной валюте, открытого в Банке.

VI. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ БАНКА

1. В ходе управления кредитом Банк:

1.1. Предоставляет по запросу информацию Кредитополучателю в связи с освоением, использованием и погашением Кредита с использованием выписки из кредита, лично (из рук в руки) по контактному адресу или электронному адресу, указанному в заявлении о предоставлении кредита. В случае существования договоренности Банк предоставляет информацию и через интернет-банкинг или мобильный банкинг АО ЦКБ. В случае обнаружения ошибок в данных Кредитополучатель немедленно уведомляет Банк о них. Отсутствие возражений в письменной форме на предмет данных по выписке в 14-дневной срок после ее получения считается молчаливым согласием и подтверждением верности данных по ней.

1.2. Предоставляет сведения о кредите только Кредитополучателю, уполномоченным по заверенной нотариусом им лицам, третьим задолженным лицам, а также органам и лицам, предусмотренным по закону и/или договору. Банк может предоставить сведения и своим контрагентам, на что Кредитополучатель дает свое однозначное согласие путем подписания договора.

2. В случае обнаружения нарушений действующих ОУ, договора и договоров об обеспечении Кредитополучателем и/или любым из третьих задолженных лиц или при ухудшении их финансового состояния, если после письменного приглашения от Банка не будет приняты меры соответственной корректировки в десятидневный срок, Банк может:

2.1. Временно прекратить или не разрешить дальнейшее освоение сумм по кредиту.

От имени Банка:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Кредитополучатель: 7
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Солидарный должник:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Поручитель:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

- 2.2. Объявить досрочно возвратной причитающуюся основную часть долга и начисленных до момента объявления досрочной возвратности процентов;
- 2.3. Предпринять иные действия в защиту своих интересов в качестве кредитора.
- 2.4. Зачитывать любые причитающиеся с него в пользу Кредитополучателя суммы, в том числе и до их падежа, против возвратного взимания Банка с Кредитополучателя по какому-либо из договоров между ними. При погашении средствами в валюте, отличающейся от валюты кредита, Банк скупает валюту по своему курсу «купли» в день операции.

VII. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАЯВИТЕЛЯ КРЕДИТА/ КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛЯ

1. С момента внесения заявления о предоставлении кредита до момента полного погашения кредита и всей своей остальной задолженности по договору и по остальным договорам с Банком Кредитополучатель и третьи задолженные лица обязуются не допускать своими действиями или бездействием, наступления любого из обстоятельств, перечисленных в качестве оснований для объявления досрочной возвратности кредита.
2. Заявитель кредита/Кредитополучатель:
- 2.1. Предоставляет Банку достоверную и актуальную информацию о своем финансовом состоянии, платежеспособности и предоставленном обеспечении.
- 2.2. Немедленно уведомляет Банк на предмет:
- 2.2.1 Возбуждения искового, охранного или административного производства, а также о вынесении против Кредитополучателя или третьего задолженного лица приговорного или конститутивного решения.
- 2.2.2 Любого поступившего приглашения к добровольному выполнению со стороны его кредитора или компетентного органа в связи с возбуждением исполнительного производства, а также о любой наложенной мере обеспечения по исковому, административному или исполнительному производству.
- 2.3. Платит в определенные сроки все виды публичной задолженности (налоги, пошлины) и прочие.
3. До окончательного погашения кредита Кредитополучатель соглашается без предварительного письменного согласия Банка не предоставлять собственность, обременять тяжбами, учреждать какие бы то ни было права в пользу третьих лиц или изменять местонахождение имущества-предмета обеспечения по договору.

VIII. ДОСРОЧНАЯ ВОЗВРАТНОСТЬ КРЕДИТА И ПРИНУДИТЕЛЬНОЕ ИСПОЛНЕНИЕ

1. Кредит может быть объявлен Банком частично или полностью досрочно возвратным на условиях договора или в случае возникновения любого из следующих оснований:
- 1.1. Обнаружение подложных и/или неверных данных, подтверждений, деклараций, удостоверений или иных документов, предоставленных Кредитополучателем и/или третьими задолженными лицами в связи с заключением и выполнением договора;
- 1.2. Невыполнение обязательств Кредитополучателя по предоставлению потребованного/дополнительного обеспечения или любого обязательства по предоставлении страхового покрытия в пользу Банка на основании переданного ему в его пользу страхового полиса, согласно установленному в настоящих ОУ.

От имени Банка:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Кредитополучатель: 8
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Солидарный должник:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Поручитель:
.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

- 1.3. непогашение в определенные сроки возвратной задолженности Кредитополучателя на погашение основной части долга и/или процентов Банку;
 - 1.4. отказ Кредитополучателя и/или третьих задолженных лиц заплатить соответственные сборы за продление действия учрежденного обеспечения до истечения установленного законом срока действия записи;
 - 1.5. предприятие в установленном законом порядке действий принудительного исполнения против имущества Кредитополучателя или третьих задолженных лиц, если имущество является предметом обеспечения по кредиту.
 - 1.6. наложение ареста на взимание на банковский счет Кредитополучателя и/или третьего задолженного лица в Банке.
 - 1.7. невыполнение Кредитополучателем и/или третьими задолженными лицами в качестве владельцев имущества-предмета обеспечения по кредиту, их обязательств по договорам об обеспечении или отсутствие нужной заботы для защиты интересов Банка в его качестве обеспеченного кредитора.
 - 1.8. невыполнение любого обязательства по договору о кредите или по настоящему ОУ.
2. При объявленной досрочной возвратности задолженность Банку для предоставления неосвоенных сумм с кредита погашается.
 3. Банк взимает все возвратные сборы, реализуя свое право на применение сборов и/или путем принудительного исполнения в порядке закона, без судебного вмешательства, с учетом вида обеспечения, или приступая к судебному удовлетворению своего взимания и снабжается исполнительным титулом против Кредитополучателя и третьих задолженных лиц.

IX. ВНЕСУДЕБНОЕ УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

1. Возражения и жалобы в связи с заключением и выполнением договора о потребительском кредите подаются в адрес директора филиала Банка, в котором был предоставлен кредит.
2. Кредитополучатель имеет право уведомить секторную помирительную комиссию, рассматривающую споры в области финансовых услуг, созданную в порядке [главы девятой, раздела III](#) Закона о защите потребителей, если его права и законные интересы были нарушены. Если Банк не выступит с решением сроком в 30 дня с даты поступления возражения или если решение Банка не удовлетворяет Кредитополучателя, спор может быть внесен на рассмотрение соответственным органом альтернативного решения споров по предложению первому.
3. Кредитополучатель имеет право подавать протесты, связанные с договором о потребительском кредите или с договором о посредничестве в предоставлении потребительского кредита, в Комиссию по защите прав потребителей по адресу: г. София, пл. „Славейков“ № 4А, эт.3, 4, 6.

X. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. В случае возникновения противоречия между положениями настоящих Общих условий и императивными положениями закона применяется действующий закон.
2. В случае возникновения противоречия между положениями настоящих Общих условий и договором о кредите и/или договором об обеспечении применяются положения соответственного договора. Противоречие возникает только тогда, когда один и тот же вопрос регламентирован в договоре и настоящих Общих условиях взаимно

От имени Банка:

 (Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Кредитополучатель: 9

 (Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Солидарный должник:

 (Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Поручитель:

 (Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

исключающим образом. Во всех остальных случаях считается, что содержание настоящих Общих условий дополняет содержание договора.

3. Используемые в договоре понятия имеют то значение, которое указано в настоящих Общих условиях.

4. Настоящие Общие условия составляют неотъемлемую часть содержания любого договора о потребительском кредите, по которому Банк является стороной.

Настоящие Общие условия составлены на основании Закона о потребительском кредите и одобрены по решению Совета правления АО «Центральный кооперативный банк» по Протоколу №4 от 23.01.2020 г., в силу с 17.02.2020 года.

Заявляю, что я согласен с применимыми к договору о №/г., с кредитором АО «Центральный кооперативный банк» Общими условиями АО «Центральный кооперативный банк» о предоставлении потребительских кредитов физическим лицам, и что при заключении договора я получил подписанный уполномоченным представителем Банка экземпляр указанных Общих условий.

Дата:

Кредитополучатель:

.....

(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Солидарный должник:

.....

(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Поручитель:

.....

(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

От имени Банка:

.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Кредитополучатель:10

.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Солидарный должник:

.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)

Поручитель:

.....
(Имя, отчество, фамилия по удостоверению личности)